

Projekt uchwały nie budzi wątpliwości pod względem formalno prawnym

Projekt

z dnia 17 stycznia 2017 r.
druk nr 3

Rada Prawny


Elżbieta Tomko-Peł

**UCHWAŁA NR NR XXXIII/ /17
RADY MIEJSKIEJ W OZIMKU**

z dnia 30 stycznia 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przejazdu i przechodu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ozimek

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2016 r. poz. 446 i 1570/, oraz art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, zm. Dz. U. z 2016 r. , poz. 2260/ Rada Miejska w Ozimku uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności gruntowej polegającej na prawie przejazdu i przechodu przez działkę nr 1032/2 km 4 o powierzchni 0,7497 ha położoną we wsi Krasiejów, na rzecz użytkownika wieczystego działek nr 1032/1 i 1032/3 położonych we wsi Krasiejów.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ozimka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Ozimku

Krzysztof Kleszcz

UZASADNIENIE

Firma Stowarzyszenie Delta z Ostrowca Świętokrzyskiego, jako wnioskodawca zwróciła się z pismem z prośbą o wyrażenie zgody na ustanowienie służebności przejazdu i przechodu przez działkę nr 1032/2 km4 położoną we wsi Krasiejów.

Zgodnie z art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość można obciążyć ograniczonymi prawami rzeczowymi na rzecz wnioskodawcy.

Za ustanowienie służebności przejazdu i Przechodu należy się wynagrodzenie.

Wysokość wynagrodzenia z tytułu ograniczonego prawa rzeczowego ustanowionego na nieruchomości, stanowi element zawartej pomiędzy stronami umowy notarialnej, a narzucenie w akcie powszechnie obowiązującym formy ustalenia wynagrodzenia nie znajduje uzasadnienia prawnego.

INSTYTUT
ds. Gospodarki Gruntami
Andrzej Górecki

Kierownik
Referatu Finansowego
Jadwiga Michnik